



REPUBLICA E KOSOVES / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO	
Qeveria e Kosovës / Vlada Kosova / Government of Kosovo	
Ministria e Financave / Ministarstvo za Financije	
Ministry of Finance	
Administrata Tatimore e Kosovës / Poreska Administracija Kosovo / Tax Administration of Kosovo	
ARKIVA MD / ARHIVA MD / ARCHIVE MD	
Nr. i Org.:	Nr. Prot.:
Org. Jecia:	Br. Prot.:
Org. Unit:	Prot. No.:
Nr. i Faqes:	Date:
Broj stranica:	Datum:
No. pages:	Date:
Dok. No.:	MD PRISHTINE



NJOFTIM I SHITJES ME OFERTA TË MBYLLURA

Sipas Ligjit Nr. 08/L-257, neni 30, pasuria e përshkruar më poshtë është konfiskuar për mos pagesë të tatimit, nga Mbledhja e Detyruar e Tatimit.

Prema Zakonu br. 08/L-257 Član 30, dole opisana imovina je konfiskovana od strane Prinudne naplate poreza zbog neplaćanja poreza.

Pasuria do të shitet me ankand të ofertave të mbyllura sikurse është rregulluar në nenin 32 të Ligjit Nr. 08/L-257 për Administrimin e Procedurave Tatimore.

Imovina će se prodati putem aukcije zatvorenih ponuda kao što je regulisano član 32 "Zakon 08/L-257 o poreskoj administraciji i procedurama"

Ofertat do të hapen: Për herë të dytë me datën 20.03.2024 ne ora 11

Ponude će biti otvorene: Drugi put 20.03.2024, u 11 časova

Vendi i shitjes: Zyra e Atk - Departamenti i mbledhjes së borxheve - Veternik (prapa Albi mall)

Prodajno mesto: PAK kancelarije - Služba za naplatu - Veternik (iza Albi tržnog centra)

Përshkrimi i Pasuris:

1 . Parcellë tokë Bujqesore, Njesia kadastrale me numer parcelle P-71611010-00516-11 pron private me sipërfaqe 340 m2 posedim individual 1/1 te vendi i quqjtur Brestkovik Komuna e Pejes.

Parcela poljoprivrednog zemljišta, katastarska jedinica sa parcelom broj P-71611010-00516-11, privatni posed površine 340 m2, individualni posed, 1/1, u selu Brestkovik, opština Peć.

2. Parcellë tokë Bujqsore (Arëe klasës 4)Njesia kadastrale me me numer parcelle P-71611071-04317-35/190m2,1/1 P71611071-04317-75,190m2,1/1 pron private me sipërfaqe 96m2 posedim te vendi Komuna e Pejes.

Parcela poljoprivrednog zemljišta (površine 4) katastarske jedinice sa parcelom broj P-71611071-04317-35/190m2,1/1 P71611071-04317-75,190m2,1/1 privatna svojina površine 96m2 u posedu. zemljište Peć Opština Peć.

3. Pjese e banimit (ndertës) me njësi karastrale ne Peje me numër te njesive si
O-71611071-0-96-1-0,-54.32 m2 / O-71611071-0-96-0-2-0 ,52.23 m2
O-71611071-0-96-3-0 m2 komuna e Pejes.
Stambeni deo (zgrada) sa katastarskom jedinicom u Peći sa brojem jedinice
O-71611071-0-96-1-0,-54,32 m2 / O-71611071-0-96-0-2-0 ,52,23 m2.
O-71611071-0-96-3-0 m2 pod nazivom Peć opština Peć.

Çmimi fillestarë për parcelen: P-71611010-00516-11 m2 është 600€ për një ari

Početna cena parcele: P-71611010-00516-11 m2 je 600€ za jedan ar

Çmimi fillestarë për parcelën: P-71611071-04317-35/ 190m2 është 600€ për një ari

Početna cena parcele: P-71611071-04317-35/ 190m2 je 600€ za jedan ar

Çmimi fillestarë për Parcelën: P71611071-04317-75,190m2,1/1 është 600€ për një ari

Početna cena parcele: P71611071-04317-75,190m2,1/1 je 600€ za jedan ar

Çmimi fillestar per njësi banesore: O-71611071-0-96-1-0,-54.32 m2 ,është 720€

Početna cena za stambenu jedinicu: O-71611071-0-96-1-0,-54,32 m2 je 720€

Çmimi fillestar per njësi banesore: O-71611071-0-96-0-2-0 ,52.23 m2 ,është 720€

Početna cena za stambenu jedinicu: O-71611071-0-96-0-2-0, 52,23 m2, iznosi 720€

Çmimi fillestar për njësi banesore: O-71611071-0-96-3-0 m2 ,është 720€

Početna cena za stambenu jedinicu: O-71611071-0-96-3-0 m2 je 720€

Kushtet e pjesëmarrjes: Kushti i pjesëmarrjes në ankand, kur kemi shitje të pasurisë së paluajtshme është paradhënia (garancioni bankar) në shumën 10%(minimumi) të detyrimeve tatimore të pa paguara të tatimpaguesit.

Uslov učešća na aukciji; kada prodajemo nepokretnosti, je akontacija (bankarska garancija) u iznosu od 10% neizmirenih poreskih obaveza poreskog obveznika

Paraqitja e Ofertave: Të gjitha ofertat qartë duhet të identifikojnë pasurin e ofruar, shumën e ofertës, emrin, adresën dhe numrin e llogaris bankare të individit apo entitetit që paraqet ofertën, Ofertat duhet të pranohen në pliko (zarf) të mbyllur përpara datës dhe kohës të specifikuar më lartë.

Dostavljanje ponuda: Sve ponude moraju jasno da identifikuju ponudenu imovinu, iznos ponude, ime, adresu i broj bankovnog računa fizičkog ili pravnog lica koje podnosi ponudu. Ponude moraju biti primljene u zatvorenoj koverti pre navedenog datuma i gorepomenutog vremena.

Pasuria mund të inspektohet : nga data 11.03.2024 deri me datën 15.03.2024 nga ora 09 deri 15

Nekretnina se moze razgledati: od datum 11.03.2024 do 15.03.2024 od 09 do 15 sati

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi i Zyrtarit të Mbledhjes: Sedat Veselaj -

Data: 27.02.2024



MD - 029